



Handläggare
Jonas Fransson
Telefon: 08-50820346

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd den 2025-11-20

Remiss av motion om att ta fram en strategi för hyror för samlingslokaler, föreningslokaler, medborgarhus m.m.

Svar på remiss från kommunstyrelsen, dnr KS 2025/912

Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Sammanfattning

Jan Jönsson (L) och Isabel Palmqvist-Smedberg (L) och Hanna Wistrand (L) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om att ta fram en strategi för hyror för samlingslokaler, föreningslokaler, medborgarhus m.m.

Stadsdelsförvaltningen ställer sig positiv till förslaget i motionen.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Bakgrund

Jan Jönsson (L) och Isabel Palmqvist-Smedberg (L) och Hanna Wistrand (L) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om att ta fram en strategi för hyror för samlingslokaler, föreningslokaler, medborgarhus m.m. Kommunstyrelsen har remitterat motionen till bland annat Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd. Remissen mottogs den 19 september och ska besvaras senast den 26 november 2025.

Ärendet

Motionärerna skriver att Liberalerna i Stockholm ser en växande utmaning för föreningslivet och civilsamhället. Kostnaderna har ökat kraftigt de senaste åren, både på grund av samhällsekonomi och stora renoveringsbehov i stadens lokaler. Det har lett till höjda hyror vilket slår hårt mot ideella organisationer som är beroende av rimliga villkor för att kunna fortsätta sin verksamhet.

Med anledning av det föreslår motionärerna att kommunfullmäktige beslutar att fastighetsnämnden tillsammans med andra berörda nämnder och bolag tar fram en strategi för att hålla hyror till

samlingslokaler, föreningslokaler, medborgarhus med mera så låga som möjligt de kommande åren. Strategin ska också inkludera hanteringen av hyresavtal med externa aktörer då staden varken nu eller i framtiden kan tillgodose alla föreningars olika behov.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Avdelning ekonomi och lokaler.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsdelsförvaltningen håller med motionärerna att kostnader för att hyra lokaler har ökat och att ideella föreningar har svårt att hitta attraktiva lokaler med låga hyror. Med anledning av att stadsdelsnämnderna, som framgår senast i Finansborgarrådets förslag till budget 2026, ska arbeta för fler och mer tillgängliga föreningslokaler inom sina områden anser stadsdelsförvaltningen att en strategi för att hålla hyrorna nere är en bra idé. Stadsdelsförvaltningen ställer sig därför positiv till motionens förslag.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Anna Larsson
Avdelningschef
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Motion om att ta fram en strategi för hyror för samlingslokaler, föreningslokaler, medborgarhus m.m. ska hållas på en låg nivå.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2025-11-03
Anna Larsson, Avdelningschef	2025-11-03